



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-6798/2016-80

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom C5 Trade d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križna cesta 18, OIB:25874501441, 13. veljače 2020.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 304.669,74 kn ostvarene prodajom nekretnina dužnika i to:  
-nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, kč.br. 2493, livada, ukupne površine 4485 m2, upisane u zk. ul. 2678, k.o. 334537, Veliko Trgovišće.

-nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok,  
kč.br. 2492, livada, površine 1834 m2,  
kč.br. 2494/1, livada, površine 784 m2  
kč.br. 2494/2, livada, površine 788 m2,  
upisana u zk. ul.1774, k.o. 334537, Veliko Trgovišće

identifikator nadmetanja 19896, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 57.933,93 kn,  
2. razlučni vjerovnik CRVENI ZNAK d.o.o., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 23 a, OIB: 60550038225, u iznosu od 246.735,81 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 60.933,94 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 57.933,93 kn stečajnom dužniku C5 Trade d.o.o. u stečaju, Zagreb, Križna cesta 18, OIB:25874501441 na račun broj IBAN: HR3923900011101002616.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos

od 246.735,81 kn, razlučnom vjerovniku CRVENI ZNAK d.o.o., Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 23 a, OIB: 60550038225 na račun broj IBAN HR0524020061100923360.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-6798/2016-68 od 17. prosinca 2019. kupcu OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Veliko Trgovišće, Trg S. i F. Tuđmana 2, OIB: 48320630286, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I. izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 3. siječnja 2020.

Rješenjem o dosudi kupac je pozvan da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine u iznosu od 243.735,80 kn, budući je navedenu nekretninu kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za iznos kupovnine od 304.669,74 kn, a jamčevinu u iznosu od 60.933,94 kn je platio na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779. Podneskom od 4. veljače 2020. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE, Veliko Trgovišće, uplatio razliku kupovnine na račun Financijske agencije broj HR1123900011300028787, u iznosu od 243.735,80 kn, 29. siječnja 2020.

Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ) te naveo da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3. SZ-a odnose na trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.250,00 kn, troškovi održavanja zemljišta kroz tri godine sukladno zakonu u iznosu od 28.075,00 kn, trošak FINA-e za provedbu elektroničke javne dražbe u iznosu od 800,00 kn, te uzevši u obzir učešće u troškovima s obzirom na ukupnu stečajnu masu u postotku od 4.05%, a koji se odnose na knjigovodstvo u iznosu od 4.675,73 kn i nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 23.133,20 kn, odnosno u ukupnom iznosu od 57.933,93 kn slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

Razlučni vjerovnik je podneskom od 12. veljače 2020. izvijestio sud da je zaprimio obračun i prijedlog podjele kupovnine od stečajnog upravitelja te je suglasan s načinom obračuna i podjelom iste. Predlaže da se vanraspravno donese rješenje o podjeli kupovnine s obzirom na suglasnost. Sud je prihvatio prijedlog razlučnog vjerovnika budući je isti u zemljišnim knjigama upisan kao jedini razlučni vjerovnik te se suglasio sa obračunom troškova.

Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika CRVENI ZNAK d.o.o., Zagreb, iznosom od 246.735,81 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 57.933,93 kn, sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 13. veljače 2020.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17893-e8ee2**

Kontrolni broj: **00f10-a312c-9d04e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.